



TRANSPORDIAMET

Riigimetsa Majandamise Keskus
rmk@rmk.ee
Mõisa
45403, Lääne-Viru maakond, Haljala
vald, Sagadi küla

Meie 23.04.2026 nr 8-4/26/7028-1

**Taotlus Kliimaministeeriumi valitsemisalas
olevate Riigimetsa Majandamise Keskuse
katastriüksuste jagamiseks ning jagamise
teel moodustuvate katastriüksuste
üleandmiseks Transpordiametile**

Transpordiameti tellimusel on OÜ Reaalprojekt (registrikood 10765904) poolt koostatud põhiprojekt nr P22061 „Riigitee nr 21140 Kuressaare - Sikassaare km 0 - 1,815 rekonstrueerimise põhiprojekti koostamine“, mille koostamisel on aluseks võetud Transpordiameti projekteerimise osakonna juhtivinseneri 14.02.2022 korraldus nr 1.1-3/22/109 „Projekteerimistingimuste andmine riigitee 21140 Kuressaare–Sikassaare km 0 1,815 rekonstrueerimise ehitusprojekti koostamiseks“.

Taotleme Riigimetsa Majandamise Keskus-elt (edaspidi RMK) kinnistute jagamist ja jagamise tulemusel tekkivate riigitee ehitamiseks vajalike katastriüksuste teisele volitatud asutusele, RMK-lt Transpordiametile, üleandmist alljärgnevalt:

1. **Kuressaare metskond 1100** (Saare maakond, Saaremaa vald, Sikassaare küla, RKVR nr KV41732, kinnistu registriosa nr 3932234, katastriüksuse tunnus 27003:001:0968, pindala 54 212 m², maatulundusmaa 100%, volitatud asutus RMK). Projekti alusel taotletava riigitee ehitamiseks vajaliku äralõike ligikaudne pindala on **291 m²** (vastavalt krundijaotuskava joonisele_KJK_Kuressaare metskond 1100).
2. **Kuressaare metskond 741** (Saare maakond, Saaremaa vald, Sikassaare küla, RKVR nr KV59554, kinnistu registriosa nr 9786550, katastriüksuse tunnus 43301:001:0033, pindala 146 808 m², maatulundusmaa 100%, volitatud asutus RMK). Projekti alusel taotletava riigitee ehitamiseks vajaliku äralõike ligikaudne pindala on **493 m²** (vastavalt krundijaotuskava joonisele_KJK_50_Kuressaare metskond 741).

Transpordiamet kaasas 16.02.2022 kirjaga nr 8-1/21-361/27272-1 RMK-d projekteerimistingimuste menetlusse, mille osas RMK ei andnud tagasiside.

Maakorraldusseaduse § 10 lg 1 kohaselt on katastriüksuse jagamine võimalik omaniku avalduse alusel. Riigile kuuluva katastriüksuse jagamiseks peab jagamise avalduse esitama riigivaraseaduse

§ 4 lg 1 alusel riigivara valitseja.

Maakorraldustööd tellib ja finantseerib Transpordiamet.

Pärast maakorralduslike toimingute läbiviimist palume korraldada riigivara üleandmine Riigimetsa Majandamise Keskuselt Transpordiametile. Riigivara volitatud asutuseks palume määrata Transpordiamet ning palume registreerida jagamise tulemusel tekkinud katastriüksused eraldi kinnistutena ja riigi kinnisvararegistris eraldi objektidena.

Palume riigivara üleandmise akt allkirjastamiseks saata Transpordiametile (info@transpordiamet.ee)

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Sülvi Seppel-Hüvonen
juhataja
maade osakond

Lisa 1: KJK_46_Kuressaare metskond 1100

Lisa 2: KJK_50_Kuressaare metskond 741

Teadmiseks: Kliimaministeerium

Agne Mägi
+372 58 502 368, agne.magi@transpordiamet.ee